



Аналитический обзор

Фондовый рынок.....	2
Валютный рынок	12
Товарный рынок	13
Рынок исламских финансовых инструментов	18
Информационно-образовательная работа и АО «Академия РФЦА»	21
Макроэкономика	21

Алматы, ноябрь 2010

ФОНДОВЫЙ РЫНОК

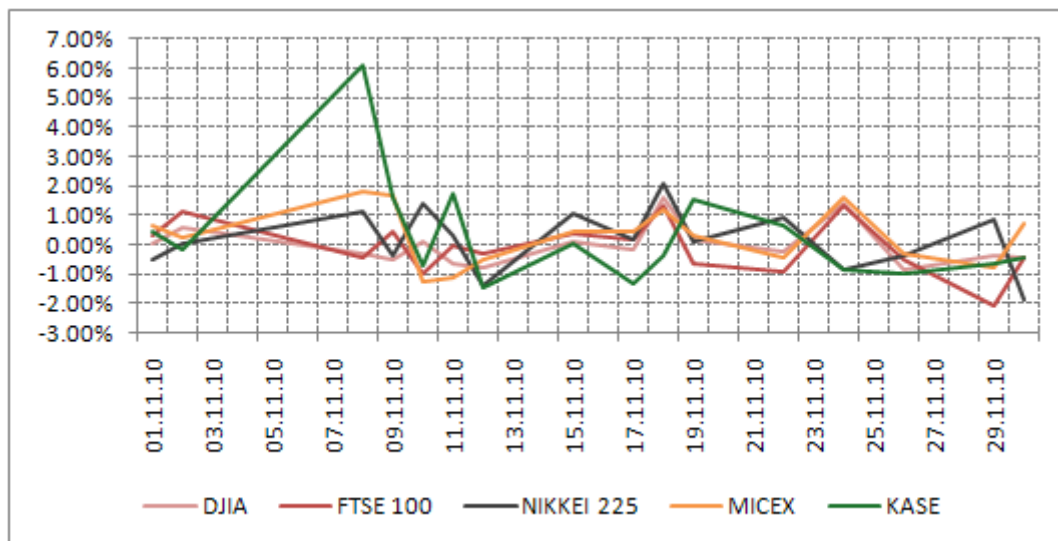
Международные фондовые рынки

В ноябре на мировых рынках отсутствовало единство настроений инвесторов, в связи с чем, динамика ведущих фондовых индексов, как и в предыдущем месяце, носила разнонаправленный характер. Значение американского индекса Dow Jones Industrial Average в последний торговый день месяца по отношению к первому дню снизилось на 1,07 %, а европейского FTSE 100 на – 2,92 %. Индекс Японии NIKKEI 225, российский MICEX и казахстанский KASE выросли на 8,55 %, 2,07 % и 4,74 % соответственно.

Из основных новостей, помимо статистических данных из Европы, Азии и США, положительно отразившихся на настроениях инвесторов, которые формировались почти до середины ноября, можно выделить заявление Федеральной Резервной Системы США о намерении влить в экономику страны дополнительные 600 миллиардов евро, и повышение международным рейтинговым агентством Moody's кредитного рейтинга Китая по государственным облигациям в национальной и иностранной валюте до «Аа3» с «А1» с «позитивным» прогнозом.

Однако во второй половине месяца ситуация резко изменилась и мировые фондовые индексы начали свое снижение. Этому послужили опасения инвесторов по поводу обострения долговых проблем некоторых стран Европы, в частности Ирландии, Испании и Португалии, а также опасения роста процентных ставок в Китае и ряде других стран.

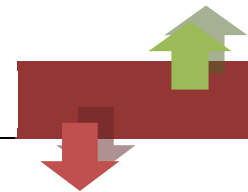
График 1. Динамика мировых фондовых индексов (% к значению предыдущего торгового дня)



Страны европейского союза, не успев пережить долговые проблемы Греции, снова столкнулись с опасениями по поводу зарождения нового кризиса суверенных долгов, на этот раз со стороны Ирландии.

Рост государственного долга и дефицита бюджета Ирландии, которые были вызваны экономическим кризисом и серьезными проблемами в банковской сфере стали настораживать участников рынков. Инвесторы опасаются, что неблагоприятная ситуация в сфере госфинансов Ирландии в итоге подтолкнет власти страны пойти на реструктуризацию долга, а эксперты полагают, что помимо Ирландии в очереди за кредитами могут оказаться Португалия и Испания, где также сложилась непростая финансовая ситуация.

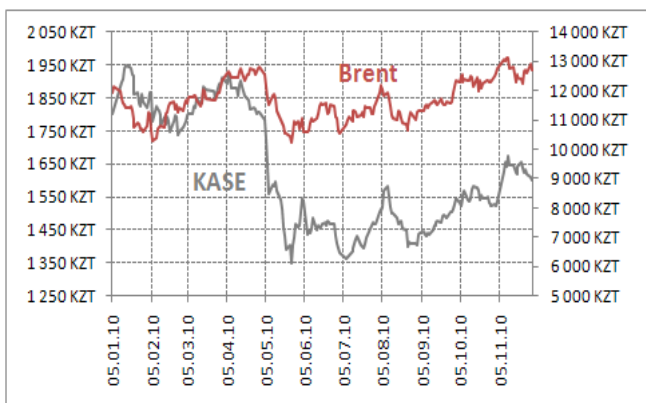
Заявление Народного банка Китая, согласно которому, экономика страны находится под давлением со стороны притока капитала, отрицательно сказалось на настроениях участников



мировых торговых площадок. По мнению экономиста Академии социальных наук Китая Чжон Цзюин (Zhong Ji Yin), недавнее повышение требований к резервам банков может быть недостаточным для снижения уровня избыточной ликвидности. По его словам, Китаю, возможно, придется повысить процентные ставки в текущем году для сдерживания инфляции.

Фондовый рынок Казахстана

График 2. Динамика индекса KASE и нефти марки Brent



Сначала месяца изменение индекса KASE составило **4,74%**

График 3. Изменение стоимости акций HSBK



Рост стоимости HSBK на KASE за месяц составил **9,38%**

График 4. Изменение стоимости ССВН



Стоимость ССВН на KASE за месяц не изменилась

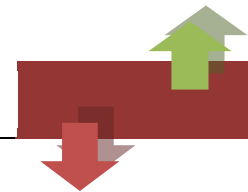
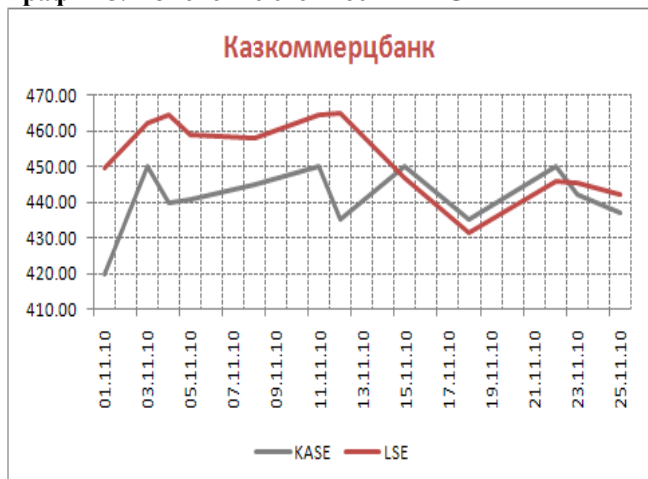
Позитив, царивший на мировых фондовых рынках до середины ноября, позволил индексу KASE в анализируемом месяце преодолеть отметку в 1600 пунктов. Максимальное значение индекса было зафиксировано 11 ноября в размере 1672,15 пункта, минимальное значение 02 ноября – 1525,17 пункта. Рост значения индекса к концу месяца составил 4,74 %.

В целом за месяц стоимость пяти из семи акций, входящих в корзину казахстанского фондового индекса KASE выросла. Цены двух акций остались без изменения.

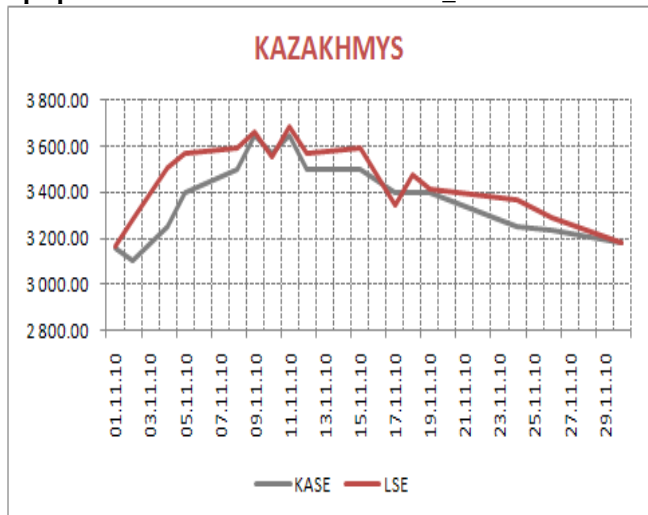
Лидерами роста стали простые акции АО «Разведка Добыча «КазМунайГаз» (11,85 %), АО «Народный сберегательный банк Казахстана» (9,38 %), АО «Казхотелеком» (9,21 %) и АО «Казкоммерцбанк» (4,05 %). Простые акции KAZAKHMYN PLC. выросли всего лишь на 0,63 %, а стоимость простых акций АО «Банк ЦентрКредит» и EURASIAN NATURAL RESOURCES PLC. не изменилась.

По сообщениям Казахстанской фондовой биржи АО «Казкоммерцбанк» приступило к финансированию проектной компании Global Building Contract в рамках освоения второго государственного транша в размере 14,7 млрд. тенге для достройки проблемных объектов корпорации KUAT. Целевое назначение второго транша - финансирование строительства 2, 20, 42 кварталов мегарайона "Сайран" в г. Алматы; первая очередь планируется к сдаче в эксплуатацию в декабре нынешнего года, остальные - в 2011 году.

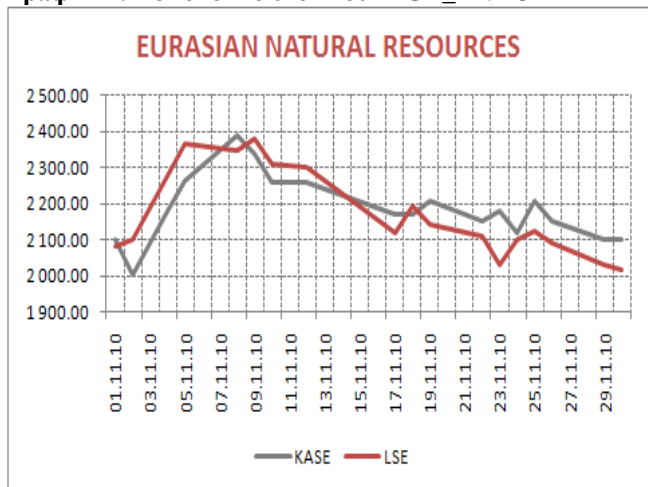
Первый транш, полученный банком в размере 20 млрд. тенге в декабре 2009 года, был направлен на финансирование достройки многофункциональных жилых комплексов (МЖК) "46 квартал", "29 квартал" мегарайона "Сайран", жилого комплекса "Уш-Тобе" в Алматы, МЖК "Гранд Алатау" в Астане, а также для разработки проектно-сметной


График 5. Изменение стоимости ККГВ


Рост стоимости ККГВ на KASE за месяц составил **4,05%**

График 6. Изменение стоимости GB_KZMS


Рост стоимости GB_KZMS на KASE за месяц составил **0,63%**

График 7. Изменение стоимости GB_ENRC


Стоимость GB_ENRC на KASE за месяц не изменилась

документации и подготовительных работ по другим комплексам.

Moody's Investors Service провело ряд мероприятий по присвоению рейтинга в отношении АО "Национальная компания "КазМунайГаз" ("НК КМГ" или "Группа") и ее дочерних компаний в связи с понижением корпоративного рейтинга Группы на один пункт - до Ваа3, и изменением прогноза с "негативного" на "стабильный". Вышеупомянутые мероприятия включали в себя следующее:

(i) рейтинг привилегированных необеспеченных векселей АО "Национальная компания "КазМунайГаз" был снижен с Ваа2 до Ваа3;

(ii) Рейтинги следующих четырех дочерних компаний АО "Национальная компания "КазМунайГаз" были изменены следующим образом:

- Рейтинг АО "Разведка Добыча "КазМунайГаз" понижен с Ваа2 до Ваа3. Прогноз изменен с "негативного" на "стабильный".

- Рейтинг АО "КазТрансОйл" понижен с Ваа2 до Ваа3. Прогноз изменен с "негативного" на "стабильный".

- Рейтинг АО "КазТрансГаз" понижен с Ваа2 до Ваа3. Прогноз изменен с "негативного" на "стабильный".

- Рейтинг АО "Интергаз Центральная Азия" понижен с Ваа2 до Ваа3. Прогноз изменен с "негативного" на "стабильный".

Moody's считает АО "Национальная компания "КазМунайГаз" эмитентом, связанным с правительством (GRI). Рейтинговое агентство понизило оценку Базового уровня кредитоспособности (БУК) с 12 до 13 (что корреспондирует с рейтингами Ва3 и Ва2 по международной рейтинговой шкале, соответственно). Уровни поддержки и зависимости остаются неизменными.

Международное рейтинговое агентство Standard&Poor's (S&P) подтвердило АО "Разведка Добыча "КазМунайГаз" рейтинг корпоративного управления GAMMA на уровне "GAMMA-6".

Среди основных сильных сторон корпоративного управления РД КМГ в отчете

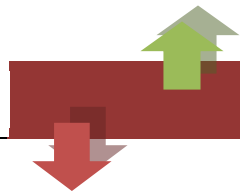


График 8. Изменение стоимости RDGZ



Рост стоимости RDGZ на KASE за месяц составил **11,85 %**

График 9. Изменение стоимости KZTK

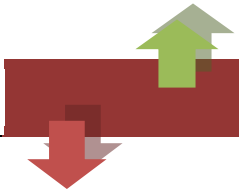


Рост стоимости KZTK на KASE за месяц составил **9,21%**

S&P отмечено, что независимые директора в Совете директоров РД КМГ имеют опыт эффективного поддержания баланса между влиянием основного акционера и интересами миноритарных акционеров, а также тщательного надзора над менеджментом. Взаимные обязательства с материнской компанией закреплены юридически и прозрачны.

Уровень прозрачности РД КМГ оценивается S&P как высокий, в компании ведется активная работа по связям с инвесторами, регулярно обновляется информация на трехязычном веб-сайте. Финансовая отчетность по МСФО публикуется ежеквартально и в разумные сроки. Общий уровень прозрачности и эффективность аудиторского процесса также оцениваются высоко. Процедуры управления рисками успешно внедряются и основаны на эффективных принципах. Акционеры наделены широким объемом прав, процедуры подготовки и проведения собраний акционеров оцениваются в целом как эффективные.

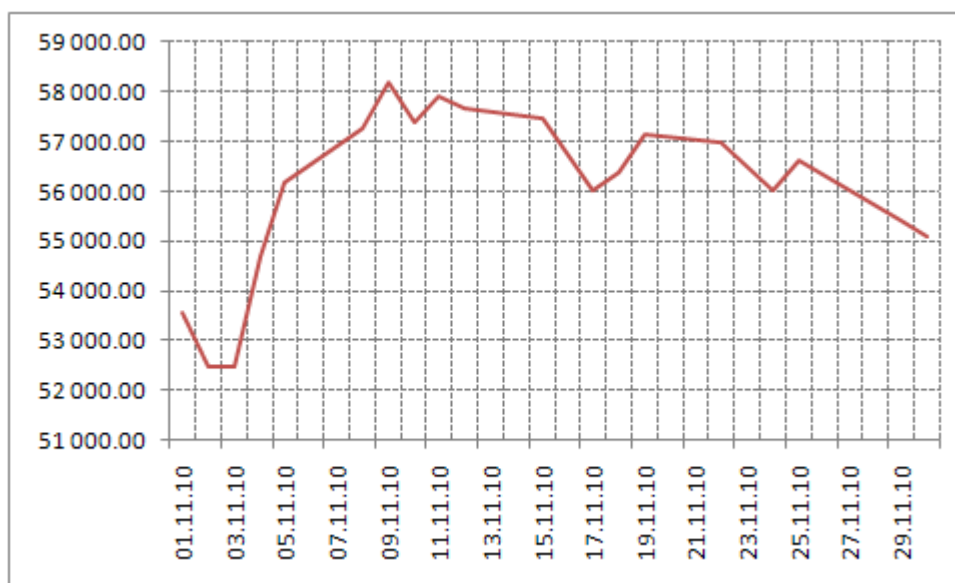
Аналитики S&P считают, что листинг привилегированных акций и начало выполнения программы выкупа этих акций в 2010 г. значительно улучшили положение владельцев привилегированных акций РД КМГ.



Рынок акций

Впервые за пять месяцев капитализация биржевого рынка акций почти достигла уровня мая 2010 года. Максимальное значение было зафиксировано 09 ноября текущего года в размере 58 170,40 млн. долларов США. На конец ноября суммарная капитализация акций, включенных в официальный список Казахстанской фондовой биржи, оценивается в 55 081,10 млн. долларов США. Повышение стоимости акций на торговой площадке KASE соответственно привело к росту данного индикатора на 2,85 %. По сравнению с предыдущим месяцем значение капитализации рынка акций выросло на 3,90 %.

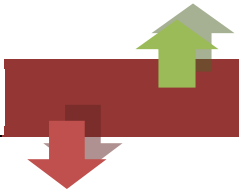
График 10. Капитализация акций, млн. USD



Наиболее ликвидные акции на KASE

Эмитент	Число сделок	Объем, тыс. USD	Объем бумаг	По посл. торгам		Доля рынка, %
				цена, тенге	тренд, %	
РД «КазМунайГаз», привилегированные акции	474	14 850,7	134 678	16 494,32	11,14	43,9
Казактелеком, простые акции	163	4 682,4	43 474	17 200,14	9,75	13,9
Народный сберегательный банк Казахстана, простые акции	107	7 270,3	3 022 664	359,90	12,47	21,5
БТА Банк, простые акции	328	907,5	17 717 880	7,14	21,22	2,7
KAZAKHMYS PLC, простые акции	98	1 222,1	51 444	3 295,53	5,97	3,6
Банк ЦентрКредит, простые акции	119	2 050,1	517 137	585,07	0,01	6,1
РД «КазМунайГаз», простые акции	54	721,8	6 387	17 268,49	13,61	2,1
EURASIAN NATURAL RESOURCEC, простые акции	67	349,9	23 545	2 179,43	1,50	1,0
Казкоммерцбанк, простые акции	37	124,6	40 960	443,86	5,68	0,4
SAT & Company, простые акции	24	216,1	448 500	71,07	0,01	0,6

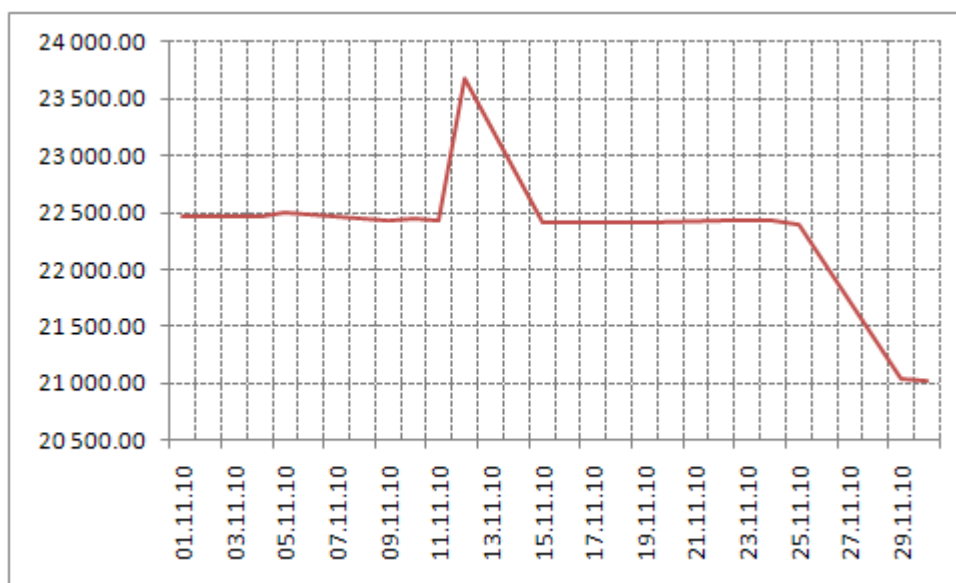
Примечание: В качестве цены используется средневзвешенная за день цена акции по всем заключенным сделкам.



Рынок облигаций

Индикатор рынка корпоративных облигаций KASE, в ноябре снизился на 6,43 % или 1 445,66 млн. долларов США. Падение показателя сумарной стоимости долга компаний на Казахстанской фондовой бирже было вызвано исключением из официального списка облигаций первого выпуска АО "Dent-Lux" (Дент-Люкс), облигаций четырнадцатого выпуска АО «Народный сберегательный банк Казахстана», облигаций восьмого выпуска АО «Нурбанк», облигаций пятнадцатого и шестнадцатого выпусков АО «Народный сберегательный банк Казахстана» и облигаций первого выпуска АО «Национальная компания «КазМунайГаз».

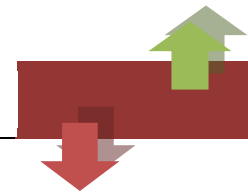
График 11. Капитализация облигаций, млн. USD



Наиболее ликвидные облигации на KASE

Эмитент	Число сделок	Объем, тыс. USD	Объем бумаг	По посл. торгам		Доля рынка, %
				дох-ть, % годовых	тренд	
Продовольственная контрактная корпорация, купонные облигации (PRKRb4)	21	25 579,7	3 684 690	8,50	—	18,9
Kazcat, купонные облигации (ZERDb1)	45	3 953,0	709 660	18,42	16,58	2,9
ОРДА кредит, купонные облигации (ORDKb2)	24	405,9	59 920	14,00	0,44	0,3
БТА Ипотека, купонные облигации (BTAIb9)	17	364,2	528 600	6,80	0	0,3
ФНБ Самрук-Казына, купонные облигации (SKKZb23)	20	488,4	61 730 000	4,50	0,50	0,4
Евразийский банк, купонные облигации (EUBNb4)	11	9 932,3	15 581 000	10,11	0,41	7,3
Казатомпром, купонные облигации (KZAPe1)	3	20 522,4	19 000 000	4,44	0	15,1
Караганды Жарык, купонные облигации (KRZHb1)	7	729,9	976 700	46,64	64,65	0,5
Темирбанк, купонные облигации (TEBNb18)	6	115,4	3 061 000 000	18,21	13,38	<0,1
Логиком, купонные облигации (LOGCb2)	13	149,3	23 770 000	26,00	15,00	0,1

Примечание: В качестве ценового параметра используется средневзвешенная за торговый день доходность облигации к погашению для покупателя по всем заключенным сделкам. Тренд этого показателя выражен в процентных пунктах.



Обзор по эмитентам на KASE

В настоящее время на торговой площадке Казахстанской фондовой биржи обращаются ценные бумаги 123 компаний, в секторе «нелистинг» находится 9 компаний, ценные бумаги двух компаний из данного сектора включены в официальный список KASE.

Категория	Количество
Все	123
Листинг	116
Нелистинг	9
Дефолт, в том числе:	29
Дефолт листинговых компаний	9

В течение анализируемого периода в официальном списке KASE был проведен ряд изменений.

Включение ценных бумаг в официальный список KASE

В ноябре в официальный список Казахстанской фондовой биржи по категории «Долговые ценные бумаги с рейтинговой оценкой» были включены следующие облигации:

- облигации двух выпусков Дочернего Банка АО «Сбербанк России». Указанным облигациям присвоены сокращенные обозначения (торговые коды) TXBNb4 и TXBNb5;
- международные облигации двух выпусков АО «Казкоммерцбанк». Указанным облигациям присвоены торговые коды KKGBe21 и KKGBe22;
- международные облигации АО «Национальная компания «КазМунайГаз» пяти выпусков. Указанным облигациям присвоены торговые коды KMGZe1, KMGZe2, KMGZe3, KMGZe4 и KMGZe5;
- облигации Дочерней организации АО «Банк ВТБ (Казахстан)». Указанным облигациям присвоен торговый код BVTBb1.

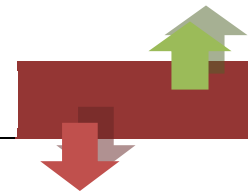
Кроме того, в ноябре в официальный список Казахстанской фондовой биржи по третьей категории включены простые акции ALTIUS HOLDINGS INC. (Канада).

Перевод ценных бумаг из одной категории в другую

С 18 ноября из категории «Долговые ценные бумаги без рейтинговой оценки» в категорию «буферная категория» переведены облигации первого выпуска ТОО «Алматыэнергосбыт». Перевод указанных облигаций был осуществлен в связи с несоответствием компании листинговому требованию по размеру собственного капитала. Согласно финансовой отчетности за 2009 год, подтвержденной аудиторским отчетом, собственный капитал ТОО "Алматыэнергосбыт" по состоянию на 31 декабря 2009 года составил 372,7 млн тенге (287 613 месячных расчетных показателей), что не соответствует листинговому требованию, установленному подпунктом 5) пункта 11 названного Приложения (340 000 месячных расчетных показателей).

С 29 ноября по инициативе эмитента из первой подкатегории «Долговые ценные бумаги без рейтинговой оценки» во вторую подкатегорию были переведены облигации семнадцатого выпуска АО «Народный сберегательный банк Казахстана».

С 29 ноября по инициативе эмитента из второй категории в третью категорию были переведены простые и привилегированные акции АО «Усть-Каменогорская птицефабрика»,



простые акции АО «RG Brands» и простые акции АО «Инвестиционный Финансовый Дом «RESMI».

Исключение ценных бумаг из официального списка KASE

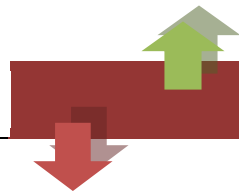
В ноябре текущего года из официального списка Казахстанской фондовой биржи в связи с истечением срока обращения были исключены облигации первого выпуска АО "Dent-Lux" (Дент-Люкс), облигации четырнадцатого выпуска АО «Народный сберегательный банк Казахстана», облигации восьмого выпуска АО «Нурбанк».

По инициативе эмитента с 29 ноября 2010 года были исключены облигации пятнадцатого и шестнадцатого выпусков АО «Народный сберегательный банк Казахстана» и облигации первого выпуска АО «Национальная компания «КазМунайГаз».

Дефолты на KASE

Всего компаний, допустивших дефолты по своим ценным бумагам, – 29, из них листинговых – 9.

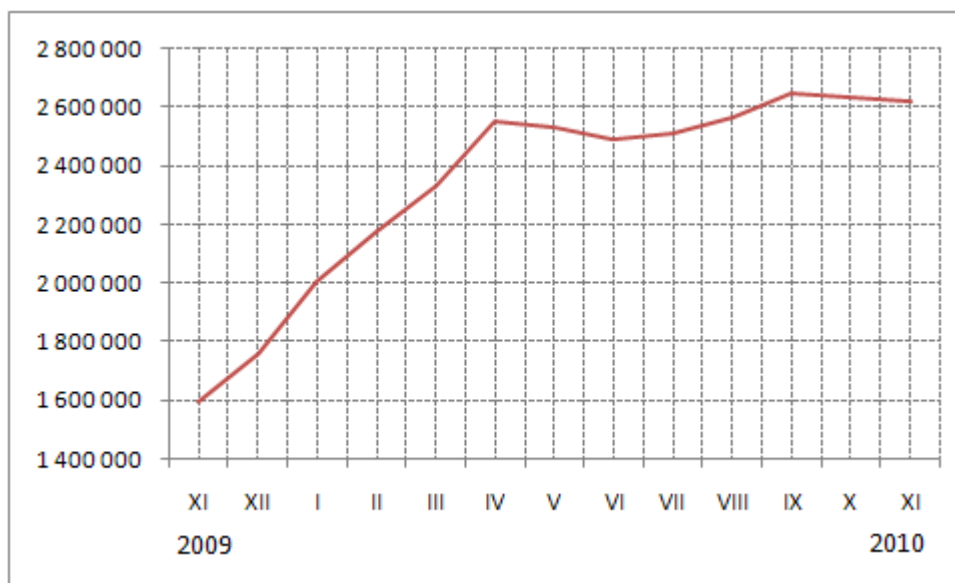
Код бумаги	Наименование эмитента	
AKKM	ТОО "Акмола Курлыс Материалдары"	
ALLZ	АО "Альтернативные Финансы"	Задолженность погашена полностью 10 марта 2010 года
ALVZ	АО "Zhansaya-Producing"	
ASAV	АО "АЗИЯ АВТО"	Задолженность погашена частично
ASBN	АО "Альянс Банк"	Задолженность урегулирована путем реструктуризации долга
ASFI	АО "Астана-Финанс"	
BGST	АО "БУРЛИНГ АЗСТРОЙ"	
BIGR	АО "БИЛД ИНВЕСТМЕНТС ГРУПП"	
BTAS	АО "БТА Банк"	
DTJL	АО "Досжан темир жолы (ДТЖ)"	Задолженность погашена частично
EKTN	АО "ЭКОТОН+"	
ELDS	АО "ЭЛЬ-ДОС"	Задолженность погашена частично
GLOT	АО "GLOTUR" (ГЛОТУР)	
ISKE	АО "ISKE CAT COMPANY"	
KAZI	АО "Карагандинский завод асбестоцементных изделий"	30 сентября 2010 года задолженность по выплате купонного вознаграждения погашена, эмитент выплатил держателям облигаций пеню за несвоевременную выплату данного вознаграждения
KKAG	АО "Казахстан Кагазы"	
KMSB	АО "КОМБИСНАБ"	
KSM2	ТОО "Комбинат строительных материалов и конструкций-2"	
KSMK	АО "РТ Холдинг"	
KZDK	АО "Казахская дистрибуционная компания"	Задолженность погашена частично
KZNH	АО "Казнефтехим"	Задолженность погашена частично
NL_ASBN	ALB Finance B.V.	
NL_BTAS	TuranAlem Finance B.V.	
ORNK	АО "Орнек XXI"	
RMXR	АО "РЭМИКС-Р"	Задолженность погашена частично
ROSA	АО "РОСА"	Задолженность погашена частично
TEBN	АО "Темірбанк"	Задолженность урегулирована путем реструктуризации долга
TSSM	АО "Трансстроймост"	Задолженность погашена частично
VITA	АО "VITA"	



Рынок государственных ценных бумаг

В ноябре 2010 года государственный долг составил 2 622 123 млн. тенге. Доля краткосрочных нот Национального Банка Республики Казахстан в общей сумме государственного долга составила 35,42 % или 928 745 млн. тенге, при этом эффективная доходность по данным ценным бумагам составил 1,38 %. Доля ценных бумаг, эмитированных Министерством финансов Республики Казахстан в ноябре составила 64,58 % (1 693 378 млн. тенге).

График 12. Динамика государственного долга в млн. тенге



Структура номинированных в национальной валюте государственных ценных бумаг в обращении

Дата	МЕККАМ		МУИКАМ		МЕОКАМ		МЕУКАМ		МЕУЖКАМ		МАОКАМ	
	Объем	Дох-ть, %	Объем	Дох-ть, %	Объем	Дох-ть, %	Объем	Дох-ть, %	Объем	Дох-ть, %	Объем	Дох-ть, %
01.10	157 791	4,37	52 909	14,28	428 757	6,92	290 783	7,54	381 752	0,00	9 573	7,71
02.10	162 013	4,02	52 909	14,28	423 625	6,61	305 783	7,05	399 752	0,00	9 515	7,64
03.10	149 563	3,82	52 909	14,28	438 173	6,52	317 783	7,03	404 752	0,00	9 493	7,64
04.10	172 559	3,55	52 909	14,28	469 173	6,36	317 783	7,03	418 752	0,00	9 458	7,64
05.10	178 488	3,35	52 909	14,28	477 707	6,33	338 596	6,92	422 752	0,00	9 475	7,64
06.10	165 289	3,28	52 909	14,28	484 374	6,29	350 596	6,90	435 752	0,00	9 530	7,64
07.10	171 519	3,07	52 909	14,28	482 198	6,23	377 596	6,80	450 752	0,00	9 539	7,64
08.10	184 423	3,01	52 909	14,28	472 739	6,11	405 596	6,80	465 752	0,00	9 516	7,64
09.10	184 896	2,79	52 909	14,28	470 675	6,03	433 921	6,73	482 752	0,00	9 531	7,64
10.10	173 831	2,40	52 909	14,28	476 179	5,99	470 339	6,65	497 752	0,00	9 528	7,64
11.10	172 132	2,23	52 909	14,28	471 881	5,99	483 722	6,60	503 202	0,00	9 532	7,64

Примечание:

Краткосрочные ноты НБК - со сроком обращения от 7 дней до 1 года;

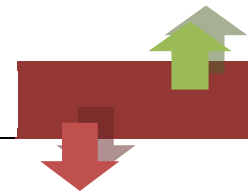
МАОКАМ - Государственные специальные среднесрочные казначейские облигации со сроком обращения 2, 3 года;

МЕККАМ - Государственные краткосрочные казначейские обязательства со сроком обращения 3, 6, 9, 12 месяцев;

МЕОКАМ - Государственные среднесрочные казначейские обязательства со сроком обращения свыше 1 года до 10 лет включительно;

МЕУЖКАМ - Государственные долгосрочные сберегательные казначейские обязательства со сроком обращения свыше 5 лет;

МЕУКАМ - Государственные долгосрочные казначейские обязательства со сроком обращения свыше 5 лет.



В целях финансирования дефицита государственного бюджета на поступление займов по состоянию на 01 ноября 2010 года было выделено 821,1 млрд. тенге, на погашение займов 247,2 млрд. тенге, используемые остатки бюджетных средств составили 68,5 млрд. тенге. В результате дефицит государственного бюджета на 01 ноября сложился в размере 505,3 млрд. тенге.

Напомним, что с 01 ноября 2010 в Казахстане года введен в действие Указ «О мерах по оптимизации штатной численности органов, содержащихся за счет государственного бюджета и сметы (бюджета) Национального Банка Республики Казахстан. Данным Указом предусматривается сокращение на 15 % штатной численности органов Республики, которые содержатся за счет бюджетных средств, включая правоохранительные и судебные. В результате реализации указа лимит штатной численности вышеназванных органов в целом по республике будет сокращен более чем на 26 000 единиц. Сумма экономии бюджетных средств в результате оптимизации штатной численности в 2011 году составит 18,6 млрд. тенге, из них 14,3 млрд. – средства республиканского бюджета, 4,3 млрд. – местных бюджетов.

Паевые инвестиционные фонды

По итогам месяца сумма привлеченных средств открытыми фондами составила 7,8 млн. тенге, интервальными -20,15 млн. тенге. В результате объем привлеченных средств составил -12,35 млн. тенге.

Рейтинг ПИФов по доходности

По показателю прироста стоимости пая лидирует открытый фонд «Даму Инвест» управляющей компании «ОРДА Капитал».

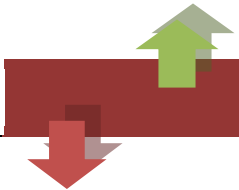
№	ПИФ	УК	Тип фонда	Сто-ть Пая на 01.11.10 г.	Ст-ть Пая на 30.11.10 г.	Прирост ст-ти Пая
1	Даму Инвест	ОРДА Капитал	открытый	17265,44	17956,44	4,00%
2	Табыс	Private Asset Management	интервальный	104240,98	106924,72	2,57%
3	Асыл-Эксперт	АСЫЛ-КАПИТАЛ	интервальный	1070,62	1096,52	2,42%
4	Фаворит	REAL ASSET MANAGEMENT	интервальный	274203,07	280360,43	2,25%
5	Фонд акций Сентрас	Сентрас Секьюритиз	интервальный	98760,17	100706,44	1,97%
6	RESMI Зарплатный	ИФД RESMI	интервальный	1335,85	1356,4	1,54%
7	ЦентрКредит - Разумный баланс	BCC Invest	интервальный	1,38	1,39	0,63%
8	Фонд еврооблигаций	Сентрас Секьюритиз	интервальный	724882,21	726341,47	0,20%
9	Казначейство	Сентрас Секьюритиз	открытый	242299,03	238222,33	-1,68%

Рейтинг ПИФов по стоимости чистых активов

По показателю доли СЧА в управлении лидирует интервальный фонд «Фаворит» управляющей компании «Real Asset Management».

№ п/п	Фонд	Тип Фонда	УК	СЧА
1	Казначейство	открытый	Сентрас Секьюритиз	536 542 553,02
2	Фаворит	интервальный	REAL ASSET MANAGEMENT	422 705 026,73
3	Даму Инвест	открытый	ОРДА Капитал	322 407 003,04
4	ЦентрКредит - Разумный баланс	интервальный	BCC Invest	244 693 268,40
5	Фонд еврооблигаций	интервальный	Сентрас Секьюритиз	186 942 928,67
6	RESMI Монетный двор	интервальный	ИФД RESMI	141 959 785,96
7	Фонд акций Сентрас	интервальный	Сентрас Секьюритиз	97 534 405,57
8	Асыл-Эксперт	интервальный	АСЫЛ-КАПИТАЛ	84 782 136,98
9	RESMI Зарплатный	интервальный	ИФД RESMI	68 646 445,19
10	Табыс	интервальный	Private Asset Management	68 554 740,22

*-по состоянию на 1 декабря 2010.



ВАЛЮТНЫЙ РЫНОК

График 12. Динамика EUR/USD

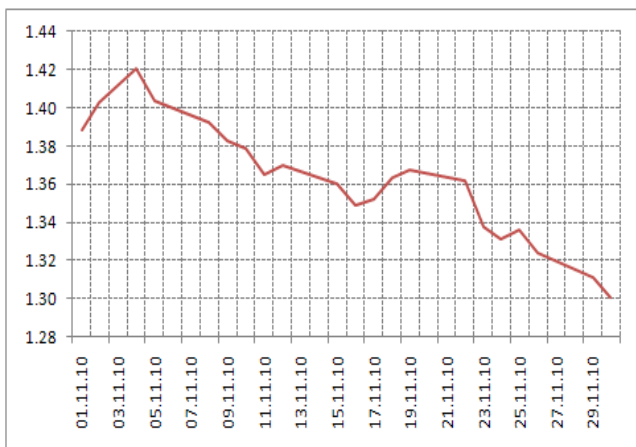


График 13. Динамика EUR/KZT

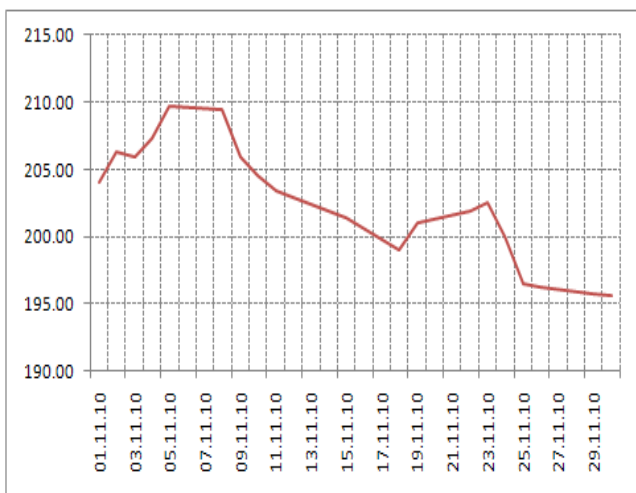
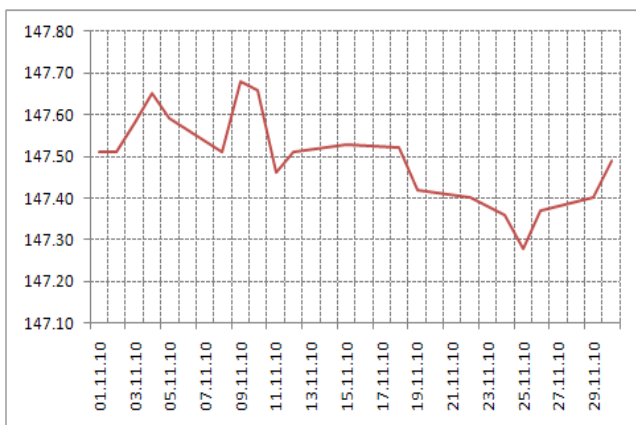


График 14. Динамика USD/KZT



В ноябре на валютный рынок оказывал влияние новостной фон Европы и США.

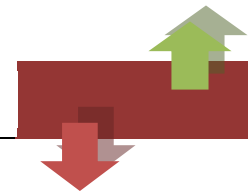
Предполагалось, что помощь Ирландии, оказанная Евросоюзом и Международным валютным фондом на поддержку банковской системы и покрытие расходов государственного бюджета, поможет успокоить мировые рынки и предотвратит дальнейшее распространение долговых проблем.

Однако, несмотря на это инвесторы продолжили избавляться от единой европейской валюты. Котировки евро впервые с сентября 2010 года опустились до отметки 1,30 долларов. За месяц стоимость валюты евросоюза снизилась на 6,30 % по отношению к доллару США и на 4,12 % по отношению к казахстанскому тенге.

Дополнительное давление на евро, и соответственно на укрепление доллара оказали сильные данные о ВВП США, рост которого был пересмотрен в третьем квартале с уровня 2,0 до 2,5 %. Рост ВВП оказался выше ожиданий уровня аналитиков, которые прогнозировали пересмотр в сторону увеличения до 2,4 %.

Укреплению доллара США против евро также способствовало решение ФРС возобновить покупки государственных облигаций в рамках программы quantitative easing, объем которой составит 600 млрд. долларов США, а объектом инвестирования станут среднесрочные и долгосрочные государственные облигации.

Курс доллара США по отношению к тенге колебался в диапазоне 147,28 – 147,68 тенге за один доллар. В последний день торгов месяца стоимость американской валюты составила 147,49 тенге, снизившись по отношению к первому торговому дню на 0,01 %.



Золотовалютные резервы Казахстана в ноябре 2010 года

Валовые золотовалютные резервы (ЗВР) Национального банка Казахстана в ноябре 2010 года снизились на 4,10% по сравнению с октябрём, с начала года выросли на 20,37%, составив 27,796 млрд.

Активы в СКВ снизились на 4,87% за ноябрь (с начала года выросли на 20,54%) до 24,820 млрд долларов, активы в золоте выросли на 2,86% (с начала года выросли на 19,01%) до 2,976 млрд. Чистые ЗВР Нацбанка по сравнению с предыдущим месяцем снизились на 4,12%, с начала года выросли на 20,99% до 27,261 млрд долларов.

Активы Национального фонда Казахстана на отчетную дату составили 30,241 млрд долларов, увеличившись за ноябрь на 2,77%, с начала года — на 24,10%.

ТОВАРНЫЙ РЫНОК

Международные товарные рынки

Черное золото в ноябре дорожало на фоне данных об уменьшении запасов сырья в США, достигнув 10 ноября максимальной отметки с октября 2008 года (88,96 долларов за баррель). В последний день месяца цена нефти марки Brent составила 85,92 доллара за баррель и выросла по отношению к первому дню месяца на 1,54%. Поддержку стоимости нефти также оказала финансовая помощь, выделенная Евросоюзом Ирландии.

«Текущая повышательная динамика, кажется, вызвана снижением напряженности вокруг спасения Ирландии, - прокомментировала сложившуюся ситуацию агентству Bloomberg стратег по сырьевым рынкам Australia & New Zealand Banking Group Ltd. Серена Лим (Serene Lim). - Это добавляет рынку оптимизма».

Среди основных событий, повлиявших на подорожание цены золота в ноябре можно выделить опасения инвесторов относительно распространения долгового кризиса в Европе, ослабление доллара США и конфликт между Северной и Южной Кореей. В результате за ноябрь стоимость золота выросла на 2,14 доллара США за унцию.

График 15. Динамика стоимости нефти

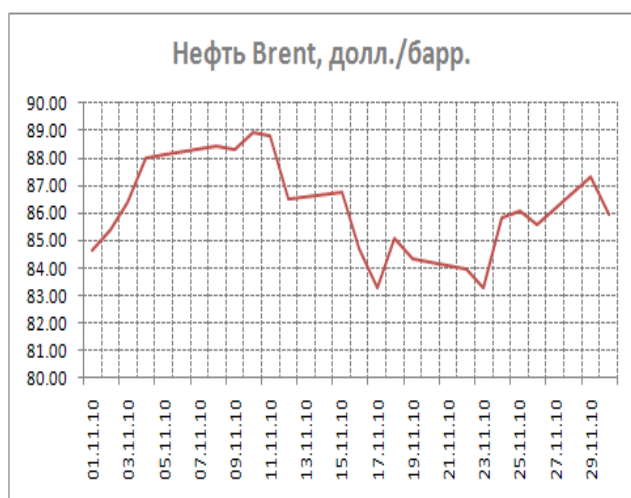
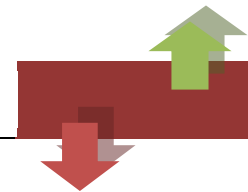


График 16. Динамика стоимости золота



Примечание: Цена на сырую нефть марки Brent ближайшего месяца поставки на InterContinental Exchange Futures. Цена золота в долларах за тройскую унцию, рассчитанная The London Gold Market Fixing Ltd.


Среднемесячные цены на нефть и металлы

Показатель	Ноябрь 2010	Октябрь 2010	Тренд, %
Алюминий, \$/т	2 333,07	2 346,57	-0,58
Медь, \$/т	8 469,89	8 292,40	+2,14
Свинец, \$/т	2 376,73	2 379,67	-0,12
Никель, \$/т	22 909,32	23 807,38	-3,77
Олово, \$/т	25 519,09	26 342,62	-3,13
Цинк, \$/т	2 291,68	2 372,14	-3,39
Кобальт, \$/ кг	42,40	44,98	-5,74
Платина, \$/oz	1 692,77	1 688,69	+0,24
Палладий, \$/oz	682,91	591,71	+15,41
Золото, \$/oz	1 369,89	1 342,02	+2,08
Серебро, \$/oz	26,54	23,39	+13,47
Нефть (Brent), \$/bl	86,17	83,54	+3,15
Нефть (WTI), \$/bl	84,32	81,97	+2,87

Казахстанский товарный рынок
Цены предприятий-производителей промышленной продукции в ноябре 2010 г. повысились на 3,5%

В ноябре текущего года по сравнению с предыдущим месяцем цены в горнодобывающей промышленности повысились на 3,7%, обрабатывающей – на 3,8%, при производстве и распределении электроэнергии, газа и воды – снизились на 0,3%.

	Ноябрь 2010 года				Январь-ноябрь 2010 года к январю-ноябрю 2009 года, %
	к октябрю 2010 года, %	к декабрю 2009 года, %	к ноябрю 2009 года, %	к декабрю 2005 года, %	
Промышленная продукция, включая услуги производственного характера	3,5	10,7	12,7	78,5	26,5
Производственная продукция	3,7	11,0	13,1	80,7	27,7
Средства производства	2,2	1,7	1,6	61,3	3,2
Продукция промежуточного потребления	3,9	11,4	13,6	82,8	30,4
Потребительские товары	1,3	7,9	9,0	61,4	6,6
Услуги производственного характера	0,0	4,9	6,0	43,6	7,2

В прошедшем месяце увеличение цен отмечено на пропан и бутан сжиженные на 22,7%, нефть – на 4%, металлические руды – на 2%, уголь – на 1,2%, конденсат газовый – на 0,3%, газ природный и бензин – по 0,1%, их уменьшение на мазут топочный – на 0,7%, электроэнергию – на 0,5%, топливо дизельное – на 0,1%.

Цены на цинк за месяц стали выше на 21,9%, медь – на 7,6%, драгоценные металлы – на 7,5%, алюминий необработанный – на 7%, ферросплавы – на 6,8%, на прокат черных металлов – ниже на 0,2%.

График 17. Добыча сырой нефти (% к предыдущему месяцу)

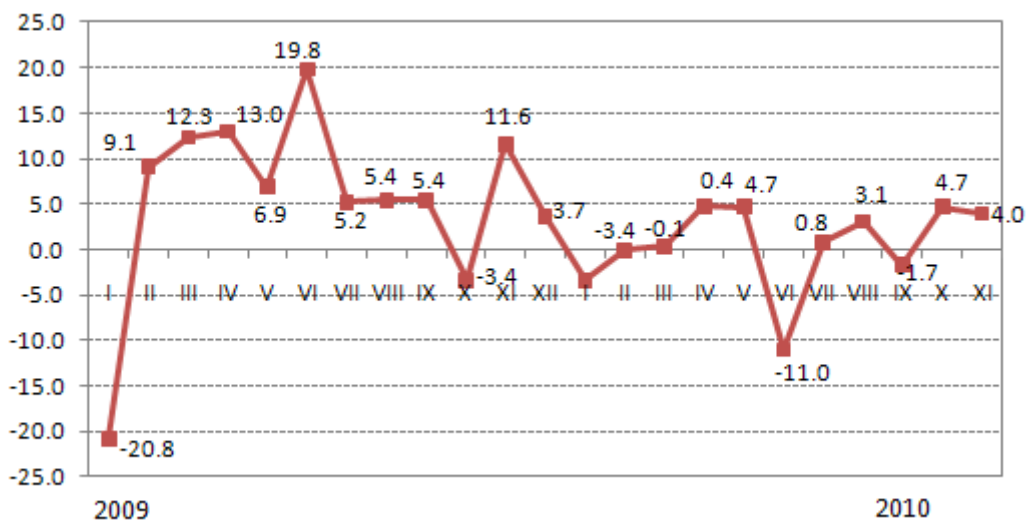
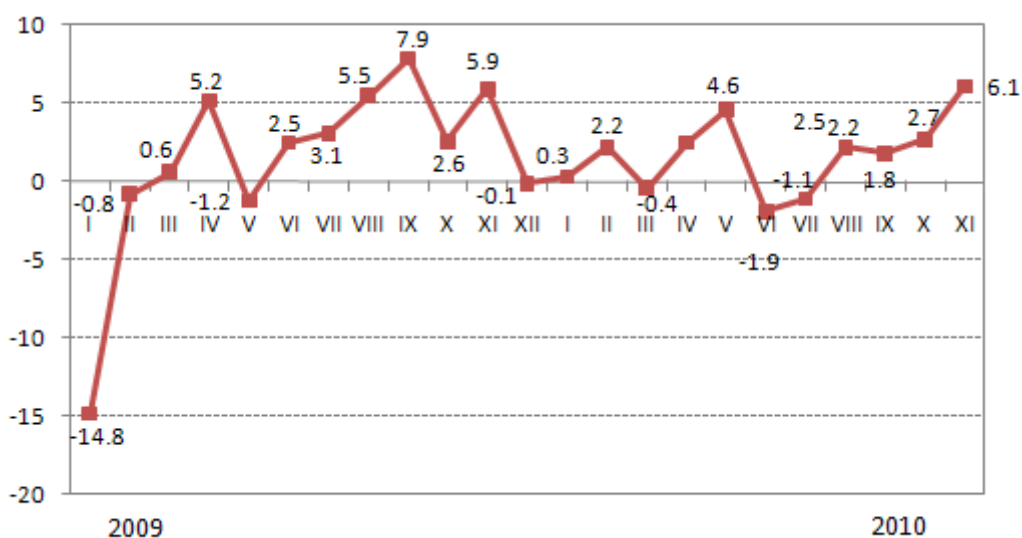


График 18. Металлургическая промышленность (% к предыдущему месяцу)



Товарная биржа ЕТС

По состоянию на 30 ноября, с начала первого дня месяца котировки фьючерсов на пшеницу 3-го класса в среднем выросли на 0,8%, по пшенице 4-го класса не изменились. С июля текущего года рост по фьючерсам на пшеницу 3-го и 4-го класса составил в среднем 105,0%.

На срочном рынке ЕТС котировки фьючерсных контрактов с исполнением в декабре на пшеницу 3-го класса установились в отметке 35 700 – 36 700 тенге/тонна, на пшеницу 4-го класса в размере 33 300 тенге/тонна. Стоимость майских фьючерсов 2011 года по пшенице 3-го класса отмечена на уровне 37 900 – 38 400 тенге/тонна, по пшенице 4-го класса составила 36 000 – 35 000 тенге/тонна. С 01 по 30 ноября 2010 года в секции срочного рынка было заключено 520 фьючерсных контрактов на пшеницу 3-го и 4-го классов объемом 18 715 400 тенге.

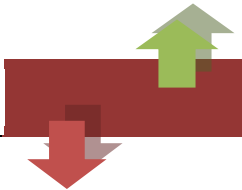


График 19. Поставочный фьючерсный контракт на пшеницу 3-го класса (W3)

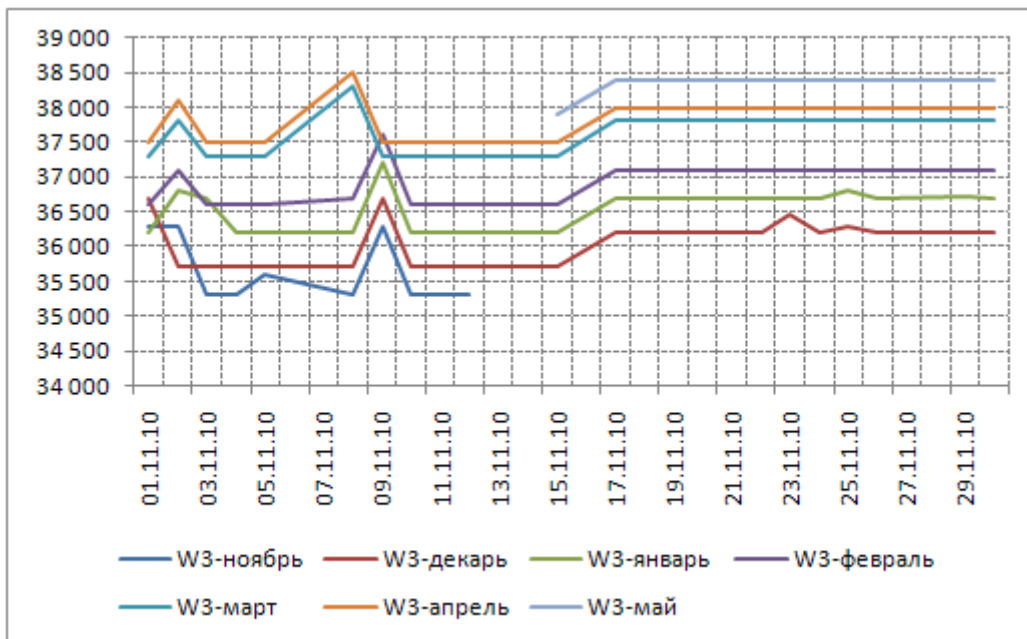
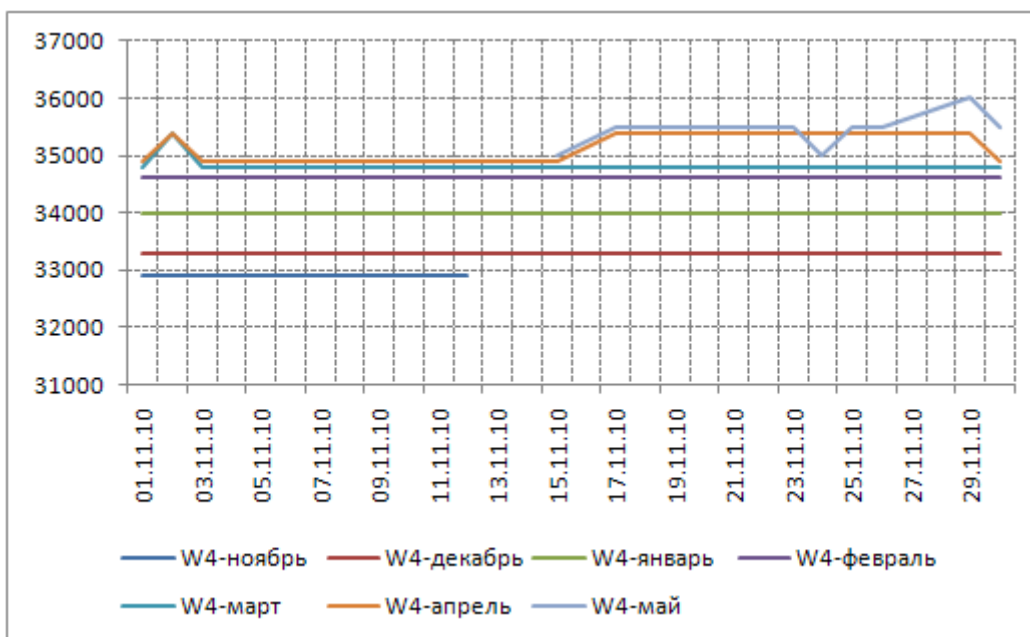
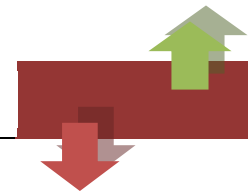


График 20. Поставочный фьючерсный контракт на пшеницу 4-го класса (W4)



С целью расширения линейки фьючерсных контрактов в секции срочного рынка АО «Товарная биржа «Евразийская торговая система» запустила 22 ноября опытную эксплуатацию торгов фьючерсными контрактами на золото с исполнением в декабре 2010 года и марте 2011 года.

«Период опытной эксплуатации необходим для того, чтобы участники торгов смогли, заключая реальные сделки, протестировать программное обеспечение, торговые и бэк-офисные процедуры, а также произвести подключение своих клиентов» - объясняет Председатель Правления ЕТС Курмет Оразаев.



После завершения опытной эксплуатации, начнутся официальные торги.

«Новый инструмент позволит широкому кругу инвесторов зарабатывать не только на росте, но и на падении цен на золото, выстраивать ранее не доступные на локальном рынке инвестиционные стратегии такие, как арбитраж и календарные спрэды» - заявил первый Заместитель Председателя Правления ЕТС Валерий Звягин.

С 22 по 30 ноября заключено 70 фьючерсных контракта на золото объемом 95 528 тенге. Из них 40 контрактов на сумму 54 322,5 тенге было заключено на фьючерсы с поставкой в декабре 2010 года и 30 фьючерсных контракта с поставкой в марте 2011 года на сумму 41 205,5 тенге. Цена контракта на золото с поставкой в декабре 2010 года установилась в отметке 1 357,5 – 1 358 тенге, за контракт с поставкой в марте 2011 года участники торгов давали от 1 373,1 до 1 374,1 тенге.

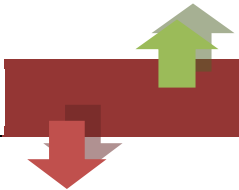
На спот-рынке ЕТС заявки на продажу по ячменю 2 кл. с НДС поставка EXW(элеватор продавца) установились на уровне 20 000 – 32 000 тенге/тонна, по муке пшеничной Высшего сорта с НДС поставка EXW – 63 000 – 64 000 тенге/тонна, по муке пшеничной Первого сорта с НДС поставка EXW – 57 000 – 59 000 тенге/тонна, по пшенице 1 кл. с НДС поставка EXW - 47 000 – 50 000 тенге/тонна, по пшенице 3 кл. с НДС поставка EXW установились на уровне 26 500 - 40 000 тенге/тонна. За ноябрь на спот-рынке было заключено 80 сделок по пшенице 3 класса на сумму 3 708 754 500 тенге общим объемом 139 953 тонн.

Высокие цены на зерно в Казахстане негативно влияют на его экспорт. В настоящее время цены за одну тонну зерна колеблются от 39 тысяч тенге до 45 тысяч. Об этом сообщило ИА «Казах-Зерно» со ссылкой на корреспондента Tengrinews.kz и директора брокерской компании ТОО «Торино-06» Оразбека Сарсенби.

По информации Оразбека Сарсенби, в связи с засухой в этом сезоне Казахстан собрал в бункерном весе 13,6 миллиона тонн зерна, а это в два раза меньше зерна, чем в 2009 году (21 миллион тонн). «Сейчас постоянные клиенты покупают наше зерно с большой неохотой. Их возмущают высокие цены. А крестьяне не хотят идти на уступки», - рассказал Сарсенби.

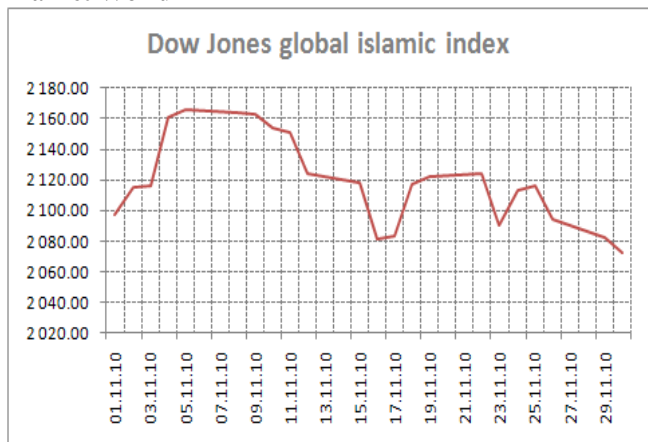
По данным Минсельхоза, за октябрь Казахстан успел экспортировать 840 тысяч тонн зерна. Отметим, казахстанское зерно поставляется в 40 стран мира. Эксперты предполагают, что высокие цены на зерно будут сохраняться до того, пока Россия не снимет запрет на экспорт российской муки, передает ИА «Казах-Зерно».

Справка: Товарная биржа ЕТС ориентирована на проведение спотовых и срочных торгов биржевыми товарами. Участниками торгов на ЕТС являются конечные потребители продукции, товарные и фондовые брокеры из числа участников рынка России и Казахстана.



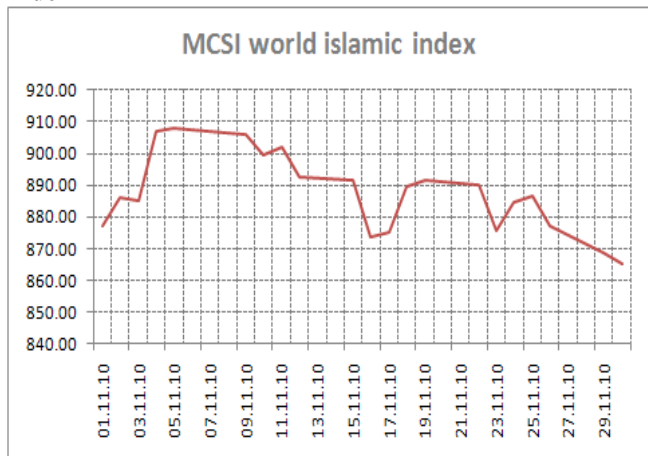
РЫНОК ИСЛАМСКИХ ФИНАНСОВЫХ ИНСТРУМЕНТОВ

График 21. Динамика индекса Dow Jones Islamic Market World



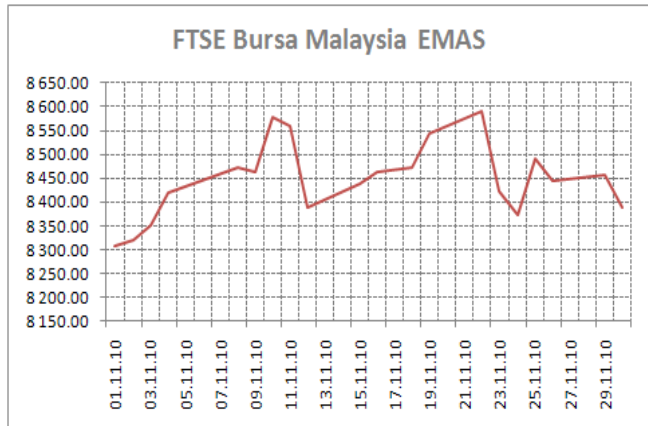
DJIM WorldSM, первый и ведущий исламский индекс за ноябрь снизился на **1,16%**

График 22. Динамика индекса MSCI world Islamic Index



Индекс MSCI Global Islamic Index за ноябрь снизился на **1,35%**

График 23. Динамика индекса FTSE Bursa Malaysia EMAS



Индекс FTSE Bursa Malaysia EMAS Shariah, за ноябрь вырос на **1,00%**

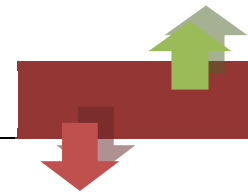
По итогам завершения месяца, ведущие исламские фондовые индексы показали снижение. Так, DJIM World SM снизился на 1,16, MSCI Global снизился на 1,35%. Рост был отмечен у FTSE Bursa Malaysia на 1%. Снижение значений мировых исламских индексов было связано с глобальными негативными новостями, оказавшими влияние в том числе на рынок исламских инструментов: напряжение отношений между Северной и Южной Кореей; сложная экономическая ситуация с некоторыми странами Еврозоны (Португалия, Ирландия, Греция, Испания).

При проведении анализа поведения индексов необходимо отметить, что повышение исламских региональных индексов (входящих в мировые индексы) было зафиксировано лишь в Японии (средний рост 4,62%) и в Пакистане (средний рост 4,26%).

Снижение наблюдалось на рынках США (-0,63%), а также Европы (-3,44%). Однако наибольшее снижение наблюдалось в следующих регионах – Турция (-4,89%), Дубай (6,77%), Филиппины (10,71%). Именно данный фактор послужил основной причиной снижения показателей исламских индексов в ноябре 2010г.

Малайзийский индекс в целом также отразил тенденции сложившиеся в регионе. Однако, учитывая, что данный индекс отражает внутреннюю ситуацию в Малайзии, сильного снижения не наблюдалось, небольшой рост был связан с включением в индекс новых участников индустриальной отрасли.

Несмотря на негативные итоги октября, инвесторы оптимистично оценивают на рынок исламских ценных бумаг. В первую очередь это связано с динамикой цен на нефть с сохраняющейся тенденцией цен свыше 80\$. Также планируется запустить новый инструмент на рынке исламских ценных бумаг – исламские REIT, разрабатываемые Dubai Islamic Bank совместно с France's Eiffel Management. Таким образом, можно ожидать повышения интереса к исламским ценным бумагам. Анализ вышеуказанных факторов позволяет сделать вывод о возможном росте рассматриваемых индексов за декабрь 2010г.



Основные события рынка исламского финансирования

Казахстан

11 ноября 2010 г. Алматы может стать региональным центром исламского финансирования, считает глава Нацбанка Казахстана Григорий Марченко.

"С течением времени изменяются цели РФЦА. Сейчас одной из основных задач развития РФЦА является становление Алматы как регионального центра исламского финансирования", - сказал глава Нацбанка в ходе онлайн-конференции на портале Profinance.kz в четверг.

По его словам, с момента начала реализации идеи создания РФЦА проводится последовательная работа по его развитию и становлению.

РФЦА создан с целью развития рынка ценных бумаг, обеспечения его интеграции с международными рынками капитала, привлечения инвестиций в экономику Казахстана, выхода казахстанского капитала на зарубежные рынки ценных бумаг. Уполномоченный орган финансового центра - специально созданное госагентство по регулированию деятельности РФЦА.

Госагентство по регулированию деятельности регионального финансового центра Алматы прогнозирует, что к 2020 году доля исламских финансов в экономике Казахстана достигнет 10%.

В настоящее время в Казахстане уже действует один исламский банк Al Hilal, в следующем году ожидается открытие второго такого банка.

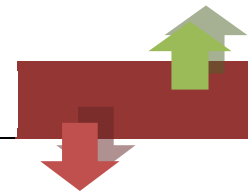
Казахстан одним из первых в СНГ принял законодательную базу для развития исламского финансирования и создал предпосылки для становления РФЦА финансовым исламским хабом в регионе.

Исламское финансирование основывается на принципах шариата. Отличительной чертой данного вида финансирования является то, что по шариату не разрешается взимать любые проценты по кредитам. Для получения дохода финансовый институт должен быть долевым участником проекта, полностью разделяя риски и премии предприятия, или участвовать в торговле и извлекать прибыль из наценки между себестоимостью приобретения товара и ценой его реализации. По законам шариата, не финансируются торговые операции по списку товаров, содержащему в числе прочих алкоголь, сигареты и оружие.

25 ноября 2010. 24 ноября в МИРБИС в рамках курса «Исламские финансы» провели семинары Куралай Елдесбай, председатель правления первой в Казахстане исламской страховой компании Общество взаимного халального страхования «Такафул» и Эльдар Яхин, управляющий партнер ТНВ «Юмарт-Финанс» (Казань).

В своей лекции с презентацией К. Елдесбай уделила большое внимание сравнению традиционного и исламского страхования, рассмотрела структуру и модели исламского страхования, используемые в различных странах мира, а также поделилась опытом создания и функционирования первой такафул компании, председателем правления которой она является. Основными целями этой компании являются: предоставление для населения Казахстана страхования по исламским принципам; обучение, практика и подготовка местных специалистов исламского страхования; широкое ознакомление населения с принципами и основами такафула.

В конце выступления слушатели задавали интересующие их вопросы. Особенно их интересовало, дороже или дешевле стоит исламское страхование по отношению к классическому. Куралай ответила, что Исламское страхование имеет либо такую же стоимость, либо более низкую.



Эльдар Яхин поделился историей возникновения, успехами и проблемами реализации операций финансирования в России, основанных на исламском праве.

Живая дискуссия о перспективах реализации исламского финансирования для малого и среднего бизнеса посредством создания формы товарищества на вере разгорелась после лекции Э. Яхина об опыте реализации исламского финансирования ТНВ «Юмарт-Финанс». Участники дискуссии выразили опасение, что высокая степень доверия между контрагентами экономических отношений в исламском финансировании может стать приманкой для недобросовестных предпринимателей.

В мире

В ноябре началась подготовка к III Международному Саммиту Исламского Бизнеса и Финансов - KAZANSUMMIT 2011, который состоится 20-21 июня 2011 года в городе Казани (Россия, Татарстан). Мероприятие организуется Некоммерческим фондом развития исламского бизнеса и финансов (IBFD Foundation) при поддержке администрации Президента Республики Татарстан.

Международный Саммит предоставляет своим участникам уникальную возможность для дальнейшего повышения экономического роста и установления партнерских отношений с ведущими представителями финансовых институтов Юго-Восточной Азии и Ближнего Востока, Европы. Основная цель проведения KAZANSUMMIT 2011 – создание благоприятных условий для успешного, взаимовыгодного сотрудничества с инвесторами из мусульманских стран и максимального представления обширного инвестиционного потенциала России. Особая роль будет отведена рассмотрению инновационных финансовых инструментов и моделей. KAZANSUMMIT 2011 соберет представителей государственных структур и финансовых институтов, инвесторов, бизнесменов, а также ученых из России, стран СНГ, Европы, Юго-Восточной Азии и Ближнего Востока. Отличительной чертой KAZANSUMMIT 2011 является то, что он представляет собой новую модель связи реального сектора экономики с финансовой и банковской индустриями.

В программу KAZANSUMMIT 2011 входит: Стратегический форум, Инвестиционный форум, бизнес встречи, Конференция по исламской экономике и финансам, Международная торговая ярмарка KAZANHALAL 2011 и Форум халяль индустрии. Одно из достижений первого Саммита - создание Татарстанской Международной Инвестиционной Компании, Халяльного хаба, целью которого является внедрение в сферу технологий и производства РФ. Результатом второго Саммита стал Халяльный индустриальный парк - первый в России проект, направленный на развитие малого и среднего бизнеса, в сфере халяль-индустрии.

Организация Международный исламский финансовый рынок (ИФМ), расположенная в Бахрейне, для того, чтобы увеличить объем продаж сукук, в течение следующих 12 – 18 месяцев возможно издаст международные руководящие указания и рекомендации для исламских ценных бумаг. «В настоящее время мы работаем над генеральным соглашением, которое основано на обеспеченной активами структуре» - сообщил в интервью в Манаме председатель ИФМ Халид Хамад. Такие указания и рекомендации помогут укрепить доверие к рынку сукук, что впоследствии повлечет за собой увеличение объема продаж сукук и привлечение большего количества инвесторов. Как правило, облигации, соответствующие нормам шариата, обеспечены активами и по ним выплачивается не проценты, а часть прибыли.

ИНФОРМАЦИОННО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ РАБОТА АО «РФЦА» И АО «АКАДЕМИЯ РФЦА»

В рамках реализации Программы повышения инвестиционной культуры и финансовой грамотности населения на 2007-2011 годы в 17 городах Казахстана функционируют 18 Информационно-образовательных центра РФЦА (далее – ИОЦ РФЦА) и бесплатная горячая линия РФЦА (Call-center).

В рамках Call-center АО «РФЦА» на постоянной основе ведется работа по консультированию населения. За период с 01 по 30 ноября 2010 года на горячую линию РФЦА поступило более 192 звонков.

С 01 по 30 ноября 2010 года общее количество участников семинаров ИОЦ РФЦА составило 11 820 человек, в том числе центрального ИОЦ города Алматы.

В рамках концепции «Молодежная практика» 26 человек обучаются по финансовым темам, а также укрепляют свои теоретические знания в практических заданиях. Кроме того, по завершению занятий данным практикантам будет предоставлены сертификаты о прохождении практики.

Кроме того, проводится семинар по повышению финансовой грамотности среди преподавательского состава следующих ВУЗов г. Алматы: Аграрный университет, Алматинский гуманитарно-технический университет. Семинары проходят в Центральном ИОЦе г. Алматы по окончании которых будут выдаваться сертификаты о прохождении курсов.

МАКРОЭКОНОМИКА

Основные макроэкономические показатели Казахстана

Инфляция в Республике Казахстан в ноябре 2010 года составила 0,8%

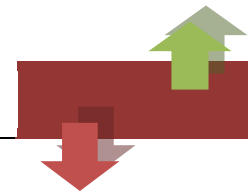
Цены на продовольственные товары за прошедший месяц увеличились на 1,2%, непродовольственные товары – на 0,6%, платные услуги – на 0,4%

	Ноябрь 2010 года				Январь-ноябрь 2010 года к январю-ноябрю 2009 года, %
	к октябрю 2010 года, %	к ноябрю 2009 года, %	к декабрю 2009 года, %	к декабрю 2005 года, %	
Все товары и услуги	0,8	7,7	7,1	60,2	7,1
Продовольственные товары	1,2	9,1	8,7	68,5	5,9
Непродовольственные товары	0,6	5,5	5,1	42,9	6,5
Платные услуги	0,4	7,8	6,7	65,9	9,2

В прошедшем месяце повышение цен отмечено на хлебопродукты и крупяные изделия на 0,8%, а на гречневую крупу – на 13,8%, пшено – на 1,7%, муку – на 1%, булочные и мучные кондитерские изделия – на 0,8%, макаронные изделия – на 0,5%. Прирост цен на яйца составил 5,4%, масло подсолнечное – на 4,9%, картофель – на 4%, свежие овощи – на 2,7%, молоко свежее – на 2,4%, сахар – на 1,5%, кофе, чай и какао – на 1,3%, мясопродукты – на 0,7%.

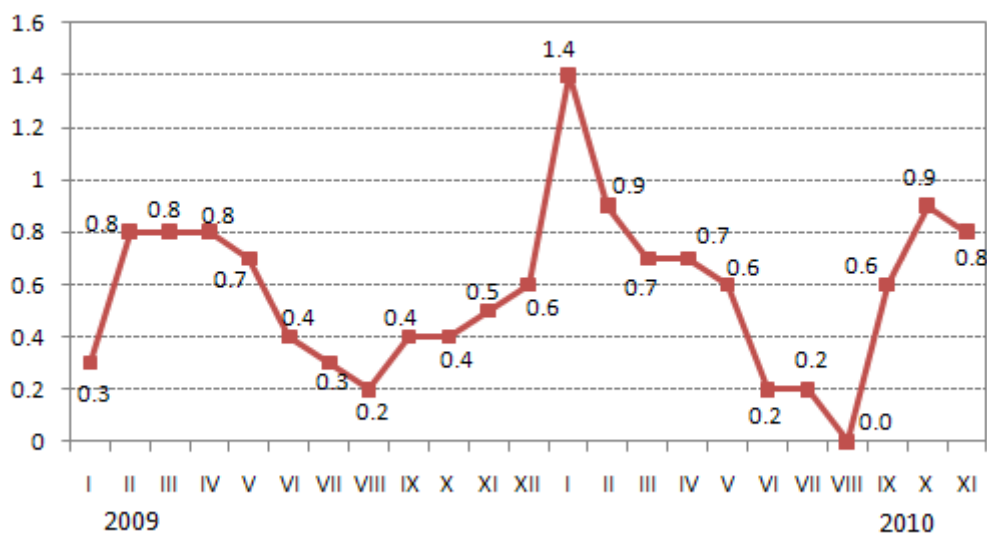
Цены на твердое топливо выросли на 3,3%, сжиженный газ и дизельное топливо – по 1,3%, книги и газеты, стеклянные и керамические изделия – по 0,8%, одежду и обувь – на 0,6%, бензин – на 0,5%, фармацевтические препараты, моющие и чистящие средства – по 0,4%.

Уровень цен на услуги ресторанов и гостиниц стал выше на 0,9%, культуры – на 0,7%, здравоохранения – на 0,5%, парикмахерских – на 0,4%.



В сфере жилищно-коммунальных услуг тарифы на водоснабжение увеличились на 0,9%, газ, транспортируемый по распределительным сетям и канализацию – по 0,8%, а на центральное отопление – уменьшились на 0,1%.

График 24. Изменение цен на потребительские товары и услуги (%)



Величина прожиточного минимума в ноябре 2010 года составила 13 467 тенге

Величина прожиточного минимума в среднем на душу населения, рассчитанная исходя из минимальных норм потребления основных продуктов питания, в ноябре 2010г. по сравнению с предыдущим месяцем уменьшилась на 8,7%, ноябрем 2009г. – увеличилась на 12,9%. В ее структуре доля расходов на приобретение мяса и рыбы занимала 20,5%, молочных, масложировых изделий и яиц – 16,5%, фруктов и овощей – 11,2%, хлебопродуктов и крупяных изделий – 8,9%, сахара, чая и специй – 2,9%.

	В среднем на душу населения	Дети, 0-13 лет	Подростки, 14-17 лет		Трудоспособное население, старше 18 лет		Пенсионеры и пожилые люди
			юноши	девушки	мужчины	женщины	
Величина прожиточного минимума	13 467	10 703	17 013	13 036	16 053	12 745	12 606
Продовольственные товары	8 080	6 422	10 208	7 822	9 632	7 647	7 563
Непродовольственные товары и платные услуги	5 387	4 281	6 805	5 214	6 421	5 098	5 043

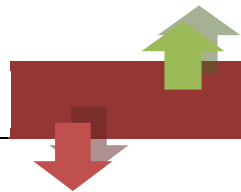
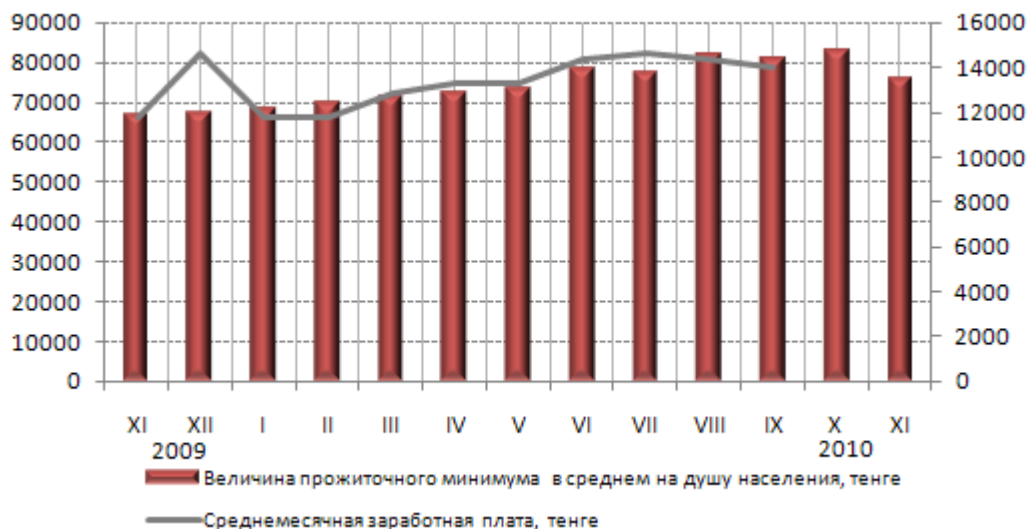


График 25. Величина прожиточного минимума в ноябре 2010 года



Рынок недвижимости

В ноябре 2010 года по сравнению с предыдущим месяцем цены продажи нового жилья увеличились на 0,4%, перепродажи благоустроенного жилья – на 0,5%, аренды жилья – на 0,7%, перепродажи неблагоустроенного жилья – на 0,8%.

Изменение цен на рынке жилья

	2005	2006	2007	2008	2009	Ноябрь 2010
Продажа нового жилья	32,2	33,8	30,2	-8,7	-6,9	1,7
Перепродажа благоустроенного жилья	50,3	57,3	42,6	-20,4	-6,7	2,9

Примечание: Данные приводятся на конец периода, в процентах к декабрю предыдущего года.

Цены на рынке жилья

	Ноябрь 2010 года			
	Цена за 1 кв. м, тенге	Тренд к предыдущему месяцу, %	Тренд к декабрю 2009 года, %	Тренд к ноябрю 2009 года, %
Продажа нового жилья	140 164	0,4	1,3	1,8
Перепродажа благоустроенного жилья	103 743	0,5	2,9	2,9
Перепродажа неблагоустроенного жилья	61 990	0,8	4,8	4,8
Благоустроенное жилье, сдаваемое в аренду	831	0,7	2,2	2,1

График 26. Изменение цен продажи нового жилья (% к предыдущему месяцу)

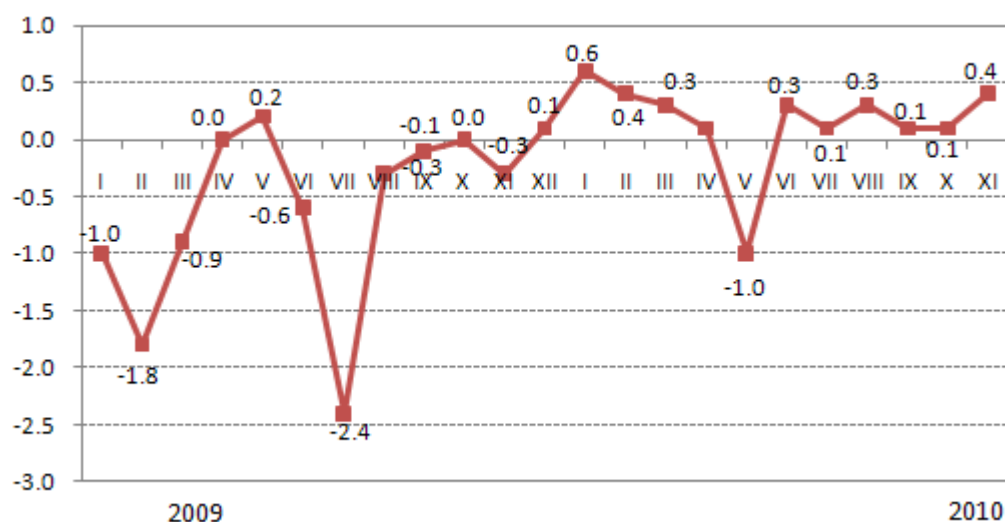
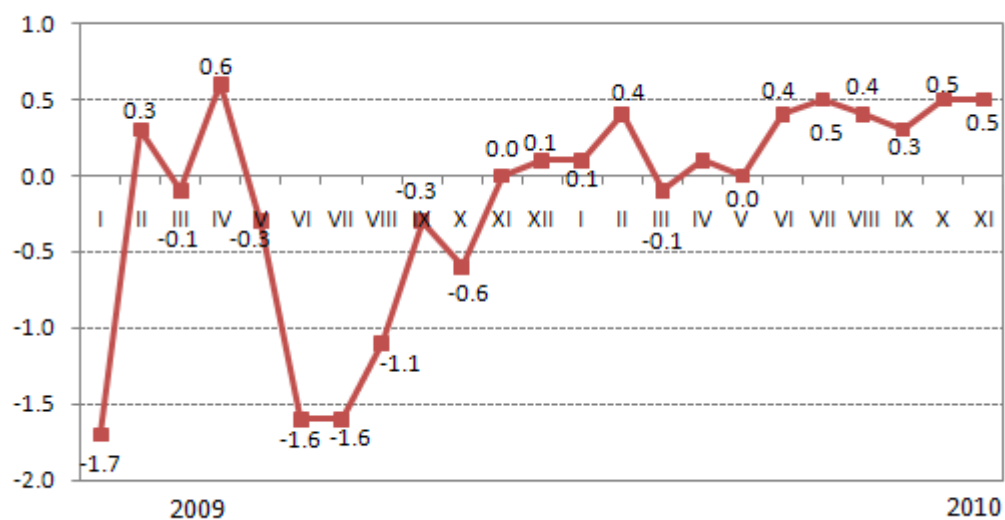


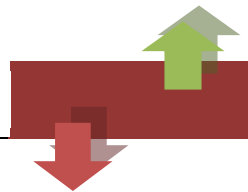
График 27. Изменение цен продажи благоустроенного жилья (% к предыдущему месяцу)



Анализ цен на рынке жилья в городах Астана и Алматы, а также в областных центрах по выборочному кругу организаций, совершающих операции с недвижимостью по городскому фонду, включая строительные компании.

Авторы: АО «Региональный Финансовый Центр города Алматы», Департамент продвижения финансового центра
Настоящий документ имеет исключительно информативные цели и не является советом или рекомендацией к совершению каких-либо операций, связанных с покупкой/продажей ценных бумаг или других инвестиций. Вся информация, содержащаяся в данном обзоре, получена из открытых источников. Авторы данного обзора не несут ответственности за возникшие убытки от использования вышеизложенной информации.

При составлении отчета использовалась информация агентства Thomson Reuters, Агентства РК по статистике, Национального банка РК, официальная информация с сайтов KASE, ЦКН, ETC, Investfunds, Islamic-Finance.

**Контакты:**

Сергей Нам – начальник управления аналитических исследований

Тел.: +7 (727) 3110931 (вн.158)

nam@rfca.kz

Ранида Габдеева – главный аналитик управления аналитических исследований

Тел.: +7 (727) 3110931 (вн.167)

gabdeyeva@rfca.kz